

Thématique	Caractéristiques et enjeux du territoire	Sensibilités vis-à-vis du site étudié	Recommandations
Contexte paysager éloigné	<p>Paysage de plateau de grandes cultures, sillonné par plusieurs vallées, délimité au nord-est par la cuesta de Bray, au nord-ouest par le massif forestier de Lyons et au sud par la vallée de la Seine.</p> <p>Enjeu paysager faible des paysages de plateaux cultivés du coeur du périmètre d'étude, enjeu paysager fort des paysages de vallées et du Vexin français dans le sud-est du périmètre éloigné (PNR), enjeu très fort pour la vallée de la Seine localisée en dehors du périmètre éloigné.</p>	<p>Bâti, relief et végétation intervenant dans l'organisation des vues sur le site étudié en s'éloignant. Vues lointaines du site étudié ponctuel dans les vues d'ensemble depuis les plateaux.</p> <p>Sensibilité faible à très faible en s'éloignant depuis les plateaux. Sensibilité faible à nulle dans les vallées dans le périmètre éloigné. Site éloigné des autres parcs éoliens : pas de densité «effets cumulés éoliens».</p>	<p>Recommandation de créer un parc éolien à géométrie simple et lisible.</p>
Contexte paysager rapproché et immédiat	<p>Périmètre rapproché étendu dans le Plateau du Vexin (enjeu faible), traversé par les vallées de la Lévrière et de l'Epte (enjeu fort). Panorama du Mont Sainte-Hélène lieu reconnu dans le nord-est du périmètre rapproché.</p> <p>Présence d'un habitat groupé en bourgs et hameaux. Site étudié dans les zones favorables au développement éolien de l'ancien Schéma Régional Eolien de Haute-Normandie, à proximité de secteurs à enjeux : la vallée de la Lévrière à l'est et les bourgs signalés pour leur patrimoine bâti (Heudicourt, Mainneville).</p>	<p>Vues proches du site dans le paysage agricole du plateau, ainsi que depuis la vallée de la Lévrière. Effet de surplomb de la vallée de la Lévrière à proximité du site étudié. Lecture du site le plus souvent seul sans autre parc éolien dans ces vues proches, parfois avec les parcs existants au lointain (au nord et au sud). Site étudié étendu dans des parcelles agricoles et desservi par des chemins et routes.</p> <p>En s'éloignant, vues découpées en plusieurs plans par les bosquets et les ondulations du relief depuis le plateau, emprise visuelle du site s'atténuant : cas de la route RD14b au sud et du bourg principal d'Etrépagny. Depuis la vallée de la Lévrière en s'éloignant et depuis la vallée de l'Epte, vues cloisonnées depuis le fond de vallée, lecture du site depuis les hauts de versants.</p> <p>Sensibilité modérée dans le paysage de plateau dans le périmètre rapproché, à forte dans les perceptions immédiates du site étudié depuis les bourgs de plateaux et depuis la vallée de la Lévrière. Sensibilité très faible à nulle depuis le fond de la vallée de la Lévrière en s'éloignant et depuis celui de l'Epte. Sensibilité du site résidant dans sa localisation entre des secteurs de sensibilités au nord et au sud.</p>	<p>Recommandation de porter attention à la lecture du projet, en particulier depuis les bourgs les plus proches et la vallée de la Lévrière (emprise occupée par le projet, densité éolienne, géométrie), avec pour objectif de créer un parc éolien à géométrie simple et lisible, en limitant le rapport d'échelles entre les éoliennes et la vallée de la Lévrière. Géométrie du projet pouvant s'appuyer sur l'axe formé par les vallées du périmètre rapproché.</p> <p>Chemins existants pouvant être utilisés pour l'accès au site.</p>
Contexte patrimonial et touristique éloigné	<p>Aucun site UNESCO. Pays d'art et d'histoire (PAH) et PNR du Vexin français dans le sud-est du périmètre éloigné. Plusieurs monuments historiques et sites répartis dans les bourgs ou isolés (château, abbayes), avec certains sites étendus (vallées), éloignés de plus de 8,5 km du site étudié. Gerberoy et Lyons-la-Forêt labellisés Plus Beau Village de France. Gerberoy et Gournay-en-Bray : Site Patrimonial Remarquable. Jardin de Gerberoy labellisé Jardin remarquable.</p> <p>Tourisme vert, avec valorisation des vallées, de la forêt de Lyons, ainsi que la découverte du patrimoine bâti (Lyons-la-Forêt, Gerberoy, Château-Gaillard, Gisors...). Circuits de Grande Randonnée GR 125, GR129 et Avenue verte London Paris traversant le territoire.</p>	<p>Sensibilité faible à très faible dans le cas de perceptions du site étudié (exemple du PNR du Vexin français), sensibilité nulle depuis les lieux visuellement isolés (pas de vues du site étudié).</p> <p>Sensibilité nulle depuis les lieux reconnus : Gerberoy, les ruines de Château-Gaillard, le bourg des Andelys, le château de Vascoeuil, le bourg de Lyons-la-Forêt, les ruines du château de Gisors. Covisibilité lointaine avec Gisors depuis le sud (sensibilité modérée à faible).</p>	<p>Pas de recommandation spécifique en lien avec le patrimoine éloigné.</p> <p>Recommandation de créer un parc éolien à géométrie simple et lisible.</p>
Contexte patrimonial et touristique rapproché et immédiat	<p>Aucun site UNESCO. Aucun Site Patrimonial Remarquable (SPR).</p> <p>Site inscrit de la vallée de la Lévrière le plus proche s'étendant dans les périmètres immédiat et rapproché (< 1 km du site étudié). Place du Plahys (< 1 km) et château de Mainneville (à environ 1 km) au nord et bourg d'Heudicourt (château, église à environ 1 km) au sud.</p> <p>Autres monuments historiques éloignés de plus de 2 km et sites inscrits/classés éloignés de plus de 5 km.</p> <p>Tourisme vert avec découverte du patrimoine bâti avec le château d'Heudicourt (parc en accès libre d'avril à octobre, château ponctuellement ouvert à la visite), et des paysages (panorama du Mont Sainte-Hélène). GR125 traversant l'est et le sud du périmètre rapproché. Itinéraires de randonnée locale dans le périmètre immédiat et à l'échelle du site.</p>	<p>Sensibilité forte depuis la vallée de la Lévrière à proximité du site, la place de Mainneville, le bourg d'Heudicourt (château, église). Vues du site et covisibilité depuis la place de Mainneville. Covisibilité avec le château et l'église d'Heudicourt dans le bourg, vues du site depuis les abords du château et de l'église dans l'axe de la rue principale d'Heudicourt. Vues cadrées par les arbres dans le parc et depuis le château d'Heudicourt, sauf ponctuellement depuis l'ancien potager. Sensibilité faible avec le château de Mainneville dans le bourg de Mainneville et en fond de la vallée. Sensibilité modérée depuis les hauts de versant, très faible à nulle depuis le fond de la vallée de la Lévrière en s'éloignant.</p> <p>Sensibilité faible, très faible à nulle avec le patrimoine bâti du périmètre rapproché localisé dans les bourgs sur le plateau et dans les vallées.</p> <p>Vues proches à plus lointaines depuis les circuits de randonnée. Lecture du site dans la vue d'ensemble sur le paysage depuis le panorama du Mont Sainte-Hélène (site ponctuel à environ 8 km, sensibilité modérée).</p>	<p>Recommandation de porter attention à la lecture du projet, en particulier depuis les lieux à sensibilité forte : la vallée de la Lévrière, Mainneville et Heudicourt (emprise occupée par le projet, densité éolienne, géométrie), avec pour objectif de créer un parc éolien à géométrie simple et lisible, en limitant le rapport d'échelles entre les éoliennes et la vallée de la Lévrière, les perceptions des éoliennes depuis le bourg, l'église, le château d'Heudicourt et la place de Mainneville (rapport d'échelles entre les éoliennes, le bâti et les arbres).</p>

Tableau 7. synthèse de l'état initial paysager et recommandations